

## Ogłoszenie o Przetargu nr 1/2021

Zarmen Development sp. z o.o. ogłasza przetarg ofertowy nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Zarmen Development sp. z o.o.

Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, objętej księgą wieczystą nr WR1W/00056224/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Trzebnicy IV Wydział Ksiąg Wieczystych, w skład której wchodzi działki gruntu o numerach:

1. 3/41 AM 24, o powierzchni 0,1069 ha,
2. 3/42 AM 24, o powierzchni 0,1064 ha,
3. 3/43 AM 24, o powierzchni 0,1060 ha,
4. 3/44 AM 24, o powierzchni 0,1057 ha,
5. 3/45 AM 24, o powierzchni 0,1018 ha,
6. 3/46 AM 24, o powierzchni 0,1009 ha,

- o łącznej powierzchni 0,6277 ha.

Działki usytuowane są na terenie miasta Żmigród, województwo Dolnośląskie.

Cena wywoławcza przedmiotu przetargu wynosi 411 800,00 zł (słownie: czterysta jednaście tysięcy osiemset złotych 00/100) netto, tj. 506 514,00 zł (pięćset sześć tysięcy pięćset czternaście złotych 00/100) brutto.

Warunki przetargu:

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej, wiążącej i bezwarunkowej oferty w terminie do dnia 29.10.2021r. do godziny 15.00 na adres biura Zarmen Development sp. z o.o. tj. ul. Stefana Batorego 17, 41-506 Chorzów. Chwilą złożenia oferty jest moment jej wpływu/dostarczenia do Zarmen Development na wskazany adres.
2. Oferta winna zostać zapakowana w zamkniętą kopertę opatrzoną dopiskiem „NIE OTWIERAĆ-OFERTA W PRZETARGU” oraz wskazywać numeru przetargu.
3. W przetargu mogą brać udział oferenci, którzy wniosą wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej brutto.
4. Wadium należy wnieść na rachunek bankowy Zarmen Development sp. z o.o.: 89114017880000333217001001 (mBank S.A Oddział Korporacyjny w Opolu).  
W razie nieuiszczenia wadium w terminie oferta nie zostanie odrzucona.
5. Wadium musi zostać zaksięgowane na ww. rachunku nie później niż terminie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Tytuł wpłaty wadium winien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu oraz nr przetargu, którego wpłata dotyczy.
6. Otwarcie i rozpoznanie ofert przez Komisję Przetargową nastąpi w następnym dniu roboczym po dniu składania ofert tj. 02.11.2021r. o godzinie 11.00
7. Zarmen Development zastrzega możliwość odwołania przetargu w całości lub w części na każdym etapie bez podania przyczyny.
8. Przetarg odbywa się w oparciu o Regulamin przetargu dostępny pod adresem wskazanym w pkt. 1 oraz na stronie internetowej Grupy Zarmen tj. [www.grupa-zarmen.pl](http://www.grupa-zarmen.pl) w zakładce: „Aktualności”
9. Informacje na temat przetargu można uzyskać także pod nr telefonu 32 783-49-46 w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 8.00 do 14.00.